

PROJELERİNİZDE YÜKSEK ÇÖZÜNÜRLÜKLÜ İNCELEME VE RAPORLAMA



Yenilenebilir enerji projelerinde
hızlı ve güvenilir hizmet

HİZMET KAPSAMIMIZ

Rüzgar, güneş ve hidroelektrik santralleri ile karayolları, konut, otel gibi inşaat projelerinde kredi veren kuruluşlara ve yatırımcılara teknik danışmanlık hizmeti sağlamaktayız.



**YASAL İZİNLERİN
İNCELENMESİ**



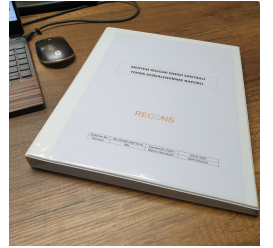
**FİNANSAL
DEĞERLENDİRME**



ÜRETİM ANALİZİ



**SAHA DURUM
TESPİTİ**



RAPORLAMA

RECONS' UN SUNDUKLARI

RECONS, BÜNYESİNDE MÜHENDİSLİK, DANIŞMANLIK, GÖZETİM VE DENETİM HİZMETİ BEKLENTİLERİNİ KARŞILAYACAK ŞEKİLDE TEKNİK OLARAK YAPILANMIŞTIR. ENERJİ YATIRIMLARININ GERÇEKLEŞTİRİLMİŞ SÜRECİNDEKİ BİLGİ BİRİKİMİNİ BU YAPILANDIRMA İLE BİRLEŞTİREN RECONS, SORUMLU OLDUĞU PROJELERE TÜRK MÜHENDİSLERİ İLE ULUSLARARASI STANDARTLARDA HİZMET SAĞLAMAKTADIR.

YATIRIMLARIN GERÇEKLEŞTİRİLMİŞ SÜRESİNCEKİ TÜM DETAYLARA OLAN HAKİMİYETİMİZ, TEKNİK KAPASİTEMİZ VE 2.500MW'İ AŞAN DENEYİMİMİZ İŞ YAPISI ŞEKLİMİZDEKİ KALİTEYİ OLUŞTURAN TEMEL ETKENLERDİR.

RAPOR İÇERİĞİNDE DEĞERLENDİRMEYE ALINAN ANA HUSUSLAR

FİNANSAL DEĞERLENDİRME

YATIRIM BEDELİ (CAPEX) İLE OPERASYONEL GİDERLER (OPEX) VE EMSAL PROJELER İLE KARŞILAŞTIRMA (BENCHMARK), YEKDEM' DEN YARARLANMA SÜRESİ, AMORTİSMAN SÜRELERİ, YATIRIM TEŞVİK BELGESİ, KDV ALACAĞI VB. HUSUSLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ

YASAL İZİNLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ

PROJE ARAZİSİNİN TAPU BİLGİLERİNİN, KİRALIK İŞE SÖZLEŞMELERİN, İMAR ONAYLARININ, VE ONAY SÜRECİNDE YER ALAN KURUM GÖRÜŞ YAZILARININ, BAĞLANTI ANLAŞMASI, ÖNLİSANS/LİSANS BELGELERİNDEKİ EKSİKLİKLERİN VEYA İLGİLİ TADİLLERİN, YATIRIM TEŞVİK BELGESİ, HAZİNE ARAZİSİ/ORMAN KULLANIM İZİNİ, ÇED İZİNİ VB. HUSUSLARIN İNCELENMESİ, YAPI RUHSATI ALINMASINA YÖNELİK İŞLEMLER

DİĞER HUSUSLAR

EPC (YÜKLENİCİ) SORUMLULUĞU VE REFERANSLARI, BAKIM & ONARIM (O&M) SÖZLEŞMESİNE DAİR DETAYLAR VB. HUSUSLARIN İNCELENMESİ, ELEKTRİK VE İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN YÜKLENİCİ YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE TERMİNLER

ÖN DEĞERLENDİRME RAPORU

PROJEYE DAİR İLK RAPORLAMA ÇALIŞMASI OLUP, ANA KAPSAMDA YER ALAN HUSUSLARIN TAMAMI İNCELENEREK HAZIRLANACAK OLAN DETAYLI BİR İNCELEME RAPORUDUR.

SAHADA ARAZİ DÜZENLEME / KURULUM İŞLERİ BAŞLAMIŞ HALDEYSE RAPORLAMA ÖNCESİNDE SAHA ZİYARETİ YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.

BU RAPOR KAPSAMINDA İNCELENEN HUSUSLAR:

-İMAR PLANI, ÇED, KAMULAŞTIRMA, ORMAN İZİNLERİ, TARIM DIŞI AMACA TAHSİS İŞLEMLERİ, MERA VASIF DEĞİŞİKLİĞİ, TEKNİK ETKİLEŞİM ANALİZİ, YAPI RUHSATLARI VE DİĞER İZİN SÜREÇLERİNE İLİŞKİN BELGE İNCELEMESİ YAPILMAKTADIR.

-TARAFIMIZDAN OLUŞTURULAN PROJE TAKVİMİ VE FİZİBİLİTELER İLE YATIRIMCI TARAFINDAN TEDARİK EDİLEN BİLGİLER KARŞILAŞTIRILARAK UYUMSUZLUK OLDUĞU TESPİT EDİLEN HUSUSLAR RAPORLANIR.

-ENERJİ ÜRETİM RAPORU HAZIRLANARAK PROJEDE GERÇEKLEŞTİRİLMESİ ÖNGÖRÜLEN ENERJİ ÜRETİM DEĞERLERİNİN TEYİDİ SAĞLANIR.

-FİNANSAL VERİLER İNCELENİR.

-ALT YÜKLENİCİLER İLE İMZALANAN SÖZLEŞMELER İNCELENEREK VAR İŞE PROJE TAKVİMİ İLE OLAN UYUMSUZLUKLARIN TESPİTİ YAPILIR.

-PROJENİN İŞLETME AŞAMASINA GEÇMESİ AKABİNDE OLUŞABİLECEK KAPASİTE ARTIRIMINA YÖNELİK İMKANLAR DEĞERLENDİRİLEREK RAPORLAMA YAPILIR.

İLERLEME RAPORLARI

-YATIRIMCI TALEBİNE UYGUN OLARAK AYLIK, İKİ AYLIK GİBİ PERİYOTLAR İLE SAHA ZİYARETİ YAPILIR. SAHADA BAŞLAYAN MONTAJ FAALİYETLERİNE İLİŞKİN FOTOĞRAFLAMA YAPILARAK FİİLİ DURUM TESPİTİ VE İLERLEME İLE İLGİLİ YORUMLAMA YAPILIR.

-RAPOR TARİHİNE KADAR OLAN SÜRECE İLİŞKİN BELGELER İNCELENEREK FİNANSAL İLERLEME DURUMU TESPİT EDİLİR.

-ÖN DEĞERLENDİRME RAPORUNDA TESPİT EDİLEN HUSUSLAR İLE RAPOR TARİHİNE KADAR GEÇEN SÜREDE PROJEDE YAŞANAN GELİŞMELER, İLERLEMELER VE OLUMSUZLUKLAR RAPORLANIR.

-İLERLEYEN RAPOR DÖNEMLERİNDE VARSA TAMAMLANAN GEÇİCİ KABUL İŞLEMLERİNE İLİŞKİN BELGELER İNCELENEREK EKSİKLİKLER RAPORLANIR.

-GERÇEKLEŞEN VEYA ÖNGÖRÜLEN MALİYET AŞIMLARI TESPİT EDİLEREK RAPORLANIR.

-HAZIRLANAN BU RAPOR İLE TEKNİK VE FİNANSAL İLERLEME UYUMUNA İLİŞKİN SONUÇLAR ELDE EDİLİR.

FİNAL RAPOR (İŞLETMEYE ALMA RAPORU)

PROJEDEKİ TÜM TÜRBİNLERE AİT KABULLERİN (ENEJİ HATLARI, ŞALT SAHASI VE TÜRBİN EKİPMANLARI) TAMAMLANMASI VE YASAL İZİNLERİN ALINMASI SONRASI HAZIRLANACAKTIR. TAMAMEN DEVREYE ALINMIŞ VE ÇALIŞIR VAZİYETTEKİ TESİSE AİT NİHAİ DEĞERLENDİRME RAPORUDUR.

ÖN DEĞERLENDİRME VE İLERLEME RAPORLARINDA TESPİT EDİLEN HUSUSLAR DA DAHİL OLMAK ÜZERE, GEÇİCİ KABUL TUTANAKLARI VE ELEKTRİK ÜRETİM/SATIŞ VERİLERİ DE İNCELENEREK TÜM TESİSİN BİR BÜTÜN HALİNDE ÇALIŞMA DURUMU DEĞERLENDİRİLECEKTİR.

TESİSİN İŞLETME AŞAMASINA GEÇMESİNİ TAKİP EDEN 4-6 AY SONRAKİ SÜREÇTE BAŞLAMAK ÜZERE, DAHA ÖNCEKİ RAPORLARDA SUNULAN ÜRETİM RAPORU SONUÇLARI İLE REEL ÜRETİMLER KARŞILAŞTIRILARAK YORUMLAMALARA YER VERİLECEKTİR.

SANTRALDE KULLANILAN NİHAİ EKİPMAN VE METRAJLARLA İLGİLİ BİLGİLER DE RAPORDA YER ALMAKTADIR.

FİNAL RAPORU İLE YASAL İZİN SÜREÇLERİNİN VE KAMULAŞTIRMA İŞLERİNDE VARILAN NOKTA ÖZETLENECEKTİR.



Gözetim & Denetim
Supervision & Inspection



Danışmanlık
Consultancy



Mühendislik
Engineering



İşletme & Bakım
Operation & Maintenance



Tedarik & Montaj
Supply & Installation



■	Proje Geliştirme (Rüzgar) / Project Development (Wind) (23.45%)
■	Proje Geliştirme (Güneş) / Project Development (Solar) (8.21%)
■	Montaj (15.28%)
■	Proje Yönetimi / Project Management (12.24%)
■	İşletme / Operation (18.6%)
■	Sözleşme Yönetimi / Contract Management (9.45%)
■	Yatırımcı Mühendisliği / Owner's Engineering (6.49%)
■	Kredi Kuruluşu Mühendisliği / Lender's Engineering (6.28%)

2.500
MW